

## Bar, Crêperie licence IV 34 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1239738** postée le **31/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Sud Morbihan (56) : Belle crêperie, bar licence IV bien situé.

Une salle de restaurant de 34 places et une terrasse d'environ 12 places.

Une belle cuisine ouverte bien équipée.

Idéal pour un couple avec 5 jours d'ouverture dans la semaine même en haute saison et 4 semaines de congés ainsi qu'un appartement à l'étage.

Gros potentiel de développement car fermé l'après midi et une licence IV sous-exploité.

Un EBE régulier d'environ 60 K€ et un chiffre d'affaires toujours en évolution.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Loyer annuel** : 1 390 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	60 000 EUR
-----	------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**