

## Bar, Restaurant du midi licence IV, Plouescat (29430)

Annnonce **C1239720** postée le **31/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant, bar refait récemment et bien entretenu ouvert uniquement les midis du lundi au vendredi.

Affaire bien gérée restant à développer le soir et les week-end.

Cette affaire située dans l'angle d'un carrefour passant dispose d'un parking commun d'environ 50 places.

L'établissement dispose d'une licence IV.

Le magnifique logement de 180 m2 avec entrée indépendante est également proposé à la vente.

L'excédent brut d'exploitation reconstitué est de 75 000 € ce qui vous garantit un excellent revenu après remboursement.

Le prix de vente du fonds de commerce est 196 200 € frais d'agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Affaire du midi uniquement**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **196 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Plouescat (29430), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Plouescat : **3 787 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**