

## Bâtiment d'activités 2600 m2 dans une zone commerciale, Loudéac (22) en France

Annnonce **C1239669** postée le **31/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Bâtiment de 2600 m2 développé situé au cœur de la zone commerciale en emplacement N°1.

Dispose d'un entrepôt de 2000 m2, d'une partie show-room de 400 m2 environ (dont 288 m2 de CDAC) et de bureaux/ vestiaires pour environ 200 m2.

Location de l'ensemble ou possibilité de scinder en 2 lots.

**Surface commerciale** : 2 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 600 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 12 083 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Loudéac (22600), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Loudéac : **10 433 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.