

## Bureaux de 628 m<sup>2</sup> au cœur de Lausanne en Suisse

Annonce **C1239532** postée le **30/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Localisation :

Idéalement situés au cœur de Lausanne, ces bureaux bénéficient d'une bonne connectivité avec le métro et les lignes de bus environnantes.

Description :

Les surfaces occupent un immeuble récemment rénové.

L'aménagement actuel comprend une vaste réception, plusieurs bureaux, 3 balcons, un espace réservé au stockage, une cuisine et 2 sanitaires.

Les bureaux sont câblés et équipés de fibre optique.

L'accès est pourvu d'un système de badge, et un fitness est accessible au rez-de-chaussée de l'immeuble pour les collaborateurs.

Surfaces : 628 m<sup>2</sup>.

Plusieurs places de parc sont disponibles en sous-sol.

Activité : Usage administratif.

Loyer attractif : 177 /m<sup>2</sup>/an.

Disponibilité des locaux : De suite ou à convenir.

**Surface commerciale** : 628 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 628 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---



image not readable or empty  
[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1239532/74.jpg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1239532/74.jpg)

