

## Bureaux / Locaux professionnels, 426 m2 en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1239272** postée le **29/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Caze immobilier vous propose un plateau de bureaux en BEFA dans un immeuble construit en r+1 d'une superficie de 426.71m2 environ ainsi que 9 places de parkings. Situés à Périgny, à proximité de La Rochelle ces bureaux disposent d'un accès direct a la N137 et la N11. Prestations : - Parking - local vélo - Borne de charge pour voitures électriques - bureaux livrés prêt à cloisonner - sol moquette - Dalles de faux plafond - RE 2020 - fibre climatisation réversible - courants faibles et forts Livraison : T1 2025 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 426 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 757 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**