

## Murs commerciaux, 60 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1239255** mise à jour le **31 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Entièrement aux normes et tout neuf !

Aucun travaux à faire, uniquement l'agencement.

Surface commerciale et cuisine 60 m2.

Sous sol 60 m2 à hauteur d'homme, carrelé : stockage, bureau et salle de repos.

Possibilité d'acheter le fonds de commerce et les murs.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **219 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **166 325 €**  
Montant honoraires : **31.7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**