

## Prêt-à-porter, 130 m2 en plein cœur de Lyon (69) en France

Annonce **C1239198** mise à jour le **02 février 2024**

### Description de l'activité

---

Pour cause de changement de projet, après plus de 10 années passées à exploiter ce local commercial actuellement en prêt à porter, le vendeur nous confie la cession de son fonds de commerce (ou droit au bail, si changement d'activité souhaitée, dans la limite des activités autorisées par les bailleurs et la régie, pas de cuisson possible).

130m2 dont 60 de réserve, configuration et emplacement idéal pour tout type d'activité commerciale car le local est en angle de rue, axe très passant tout au long de la journée, proche des métros et de tous commerces (tabac, pharmacie, restaurants, mairie...).

Nous consulter pour plus de renseignements et l'organisation d'une visite technique.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	258 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **197 280 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**