

## Immeuble de 658 m2, Marennnes (17320) en France

Annonce **C1239197** mise à jour le **02 février 2024**

### Description de l'activité

---

Ensemble immobilier de 658 m2 composé de 400m2 d ancien locaux commerciaux en r+2 + une maison de 258 m2 habitable immédiatement. Pays marennais - Commune de 2100 habitant - 9 km des plages - Idéal pour investissement locatif : saisonnier ou annuel. Apres travaux - Prix net vendeur hors honoraires : 445 000Euros

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **482 380 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Marennnes (17320), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Marennnes : **5 722 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**