

## Local commercial , 587 m2 sur un emplacement stratégique, Reims (51) en France

Annonce **C1239157** mise à jour le **02 février 2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Local commercial de 587 m<sup>2</sup> avec un sous-sol de 420 m<sup>2</sup>.

Situation géographique : Situé à proximité d'une place connue, au cœur de la ville.

Emplacement Stratégique, bénéficiant d'une grande fréquentation piétonne et automobile.

Proximité des transports en commun.

Description du local: Superficie de 587 m<sup>2</sup> de plain pieds offrant une grande surface commerciale.

Sous-sol de 420 m<sup>2</sup>, idéal pour le stockage.

**Surface commerciale** : 587 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 587 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 8 105 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Reims : **184 984 ( grande ville )**

### Photos

---

