Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Paris (75000) en France

Annonce **C1239127** postée le **29/janvier/2024**

Description de l'activité

Paris : Bar, brasserie, en angle, tenue depuis 6 ans, façade de plus de 20 ml, une décoration contemporaine.

Belle terrasse de 60 places, ainsi que 70 en intérieur, cuisine en RDC avec extraction.

Ferme samedi dimanche et 2 semaines/an.

Loyer de 6 048 € HT, bail renouvelable en 2027.

CA 2023 : 600.000 € HT sur bilan.

Prix : 880 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface totale : 109 m²

Loyer annuel : 64 400 CHF

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
560 000 CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **616 100 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.