

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse, Paris (75000)

Annonce **C1239127** postée le **29/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Paris : Bar, brasserie, en angle, tenue depuis 6 ans, façade de plus de 20 ml, une décoration contemporaine.

Belle terrasse de 60 places, ainsi que 70 en intérieur, cuisine en RDC avec extraction.

Ferme samedi dimanche et 2 semaines/an.

Loyer de 6 048 € HT, bail renouvelable en 2027.

CA 2023 : 600.000 € HT sur bilan.

Prix : 880 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface totale** : 109 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 72 570 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	600 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **880 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.