

Restauration rapide burgers 65 m2, Pont-l'Abbé (29) en France

Annonce **C1239055** mise à jour le **02 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de restauration rapide à dominante burgers maison sur place et à emporter, situé en plein centre dans une rue passante et entouré de nombreux commerces.

L'affaire bénéficie d'une bonne réputation depuis plusieurs années.

Tout le matériel et les agencements sont récents et aux normes en vigueur.

Le plus : Une terrasse extérieur à l'arrière du restaurant d'une dizaine de places.

Affaire ouverte à l'année avec "seulement" 4 services le midi et 3 le soir (vsd) avec des horaires réduits (sauf en saison compte tenu de l'afflux touristique, mais tout en préservant une qualité de vie).

Chiffre d'affaires d'environ déjà 200 k€ qui ne peut qu'être développé avec une belle rentabilité déjà au rendez-vous.

Bail 3/6/9 échéance fin 2028 avec un petit loyer 550 € mensuel TTC.

Pas de personnel à reprendre, idéal pour 2.

Motif vente : Préparation retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 65 m²

Loyer mensuel : 550 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 800 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Pont-l'Abbé (29120), Finistère, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

