

## Bazar / cadeaux, 70 m2, Guingamp (22200) en France

Annonce **C1239030** mise à jour le **02 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de cadeaux souvenirs situé au centre-ville de Guingamp.

Entouré de commerces avec des enseignes nationales et un parking tout prêt.

Surface magasin de 30 m2 environ avec 5.5 m de vitrine.

Surface de stockage de 40 m2 environ.

Tous commerces sauf métiers de bouche, Tabac, cigarettes électroniques, débit de boisson.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 15,63 % TTC du prix du bien.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **37 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Guingamp (22200), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Guingamp : **8 196 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**