

## Bar, Hôtel restaurant 2\* de 17 chambres avec terrasse, Les Sables-d'Olonne (85100)

Annonce **C1239020** mise à jour le **02 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel 2\*\* 17 chambres/ restaurant, bar, situé au centre-ville.

Salle de restauration de 54 couverts et salle de bar et petit déjeuner de 30 couverts.

Terrasse 18 couverts.

Restauration ouverte unique le midi.

Etablissement fermé le Week end.

Chiffre d'affaires 400 000 €.

Affaire à voir pour professionnel disposant de 200 000 € d'apport.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **17**

Nombre de places en salle : **84**

Nombre de places en terrasse : **18**

**Surface commerciale** : 580 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	400 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **450 000 €**

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Les Sables-d'Olonne : **14 271 ( ville )**

### Photos

---

