

## Local commercial de 40 m2 dans un quartier commerçant et dynamique du centre-ville Bayeux (14) en France

Annonce **C1238816** postée le **26/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, droit au bail tous commerces sauf bruyants et malodorants d'une surface de près de 40 m2 ouvert sur une vitrine de près de 6 m.

L'agencement intérieur offre un bel espace de travail, réserve, toilettes.

Cave.

Chauffage central.

Le plus, grand logement sur 2 niveaux au dessus de la boutique.

Situé dans un quartier commerçant et dynamique du centre-ville.

loyer 1420 €, bail commercial 3/6/9 récent.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 420 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **51 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Bayeux : **13 843 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.