

## Bureaux / Locaux professionnels, 260 m2, Saint-Herblain (44800) en France

Annonce **C1238791** postée le **26/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Prestation de qualité pour ce local commercial d'environ 350m2, comprenant un open space, des bureaux indépendants équipés de clim chaud/froid, lumières LED, un parking pouvant accueillir 10 véhicules. hors taxes, hors charges. TVA en sus. Honoraires en sus à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 260 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 45 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Herblain (44800), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Herblain : **43 987 ( ville )**

### Photos

---

