

Commerce alimentaire - Haute Garonne,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1238765** mise à jour le **02 avril 2025**

Description de l'activité

A vendre un commerce alimentaire en franchise sous enseigne.

Cause changement activité le beau point de vente de 189 m2 situé au cœur du centre-ville de Toulouse.

Description du projet :

Magasin ouvert 7 jours /7 de 8 heures à 22 heures.

Fort passage client (800 clients / jour).

Quartier dynamique.

Parking à proximité.

Pas d'investissements à prévoir (meubles à froid changés en 2023).

Informations sur le projet :

Prix de cession : 450 K€.

Apport personnel : 150 K€.

Loyer annuel hors-taxa hors charge : 60 K€.

Chiffre d'affaires annuel, toute taxe comprise : 1493 K€.

Surface de vente : 189 m².

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Surface commerciale : 189 m²

Surface totale : 189 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 6 700 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 428 000 €	1 493 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **450 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

