

## Bureaux / Locaux professionnels, 126 m2, Longueau (80330)

Annonce **C1238730** postée le **25/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Bureau d'une surface d'environ de 126.50 m2 dans un ensemble de bureaux .

Bureaux neufs livraison fin 2024.

Bâtiment b (cellule 309).

Place de parking souterrain et aérien (no 327 et 327) 4 places.

Livré avec la finition des sols en parquet.

Murs blancs et béton , dalles plafonds blanches.

Prises et branchements rj45 dans les bureaux.

Chauffage et climatisation réversible.

1 wc.

Baie de brassage non comprise.

Loyer annuel 25 300 € HT.

Loyer 200 €/HT/HC/ m2.

Charges de copropriété.

Taxe foncière.

Honoraires de location 30 % à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 126 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 25 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 150 €**

### Localisation

---

Localisation : **Longueau (80330), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Longueau : **5 495 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**