

## Institut de beauté, massage/ sauna/ hammam, ongles, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1238675** postée le **25/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 17e : Institut de beauté, situé à deux pas de l'Etoile.

Beau local d'environ 47 m2 offrant 3 cabines en rez-de-chaussée, rangement, kitchenette, cave en sous-sol.

Prestations de soins esthétiques avec certification médicale.

Matériel high tech.

Loyer de 2 119 restant correct au vu de l'emplacement.

Fermé 2 jours par semaine.

1 salariée à la reprise.

Tenu depuis 8 ans.

Chiffre d'affaires HT 2022 de 176 000 €.

Prix : 165 000 €.

**Surface commerciale** : 47 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 25 428 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	176 000 EUR
Nb pers. en 2022	1

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.