# Hôtel bureau d'environ 30 chambres avec salle de séminaire et parking dans le Var (83) en France

Annonce **C1238612** postée le **25/janvier/2024**

## Description de l'activité

Hôtel bureau de charme.

Dans les Alpes Maritimes.

Une trentaine de chambres.

Dans ville touristique et réputée.

À 100m de la plage.

Emplacement exceptionnel dans zone commerciale.

Salle de séminaires.

Parking privatif.

Établissement en bon état.

Possibilité de faire des chambres supplémentaires.

Le commerce possède : **un parking**, **une salle de séminaire**
Nombre de chambres : **30**

**Surface commerciale :** 12 920 pi²

**Loyer mensuel :** 6 500 CAD

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 1 246 000 CAD |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **5 320 700 CAD** |
| Apport personnel nécessaire : | **806 200 CAD** |

## Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**