

Ensemble immobilier de 390 m², Mont-de-Marsan (40000) en France

Annonce **C1238525** postée le **24/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Ensemble immobilier qui comprend un grand bâtiment qui se compose :

D'un rez-de-chaussée d'une surface de 260 m² avec :

- Une grande salle de réception.
- Une grande cuisine professionnelle.
- Des sanitaires.
- Une douche.
- Des dortoirs.

D'un étage d'une surface de 130 m² avec :

- Des dortoirs.
- Des sanitaires.
- Des douches.

Il dispose également d'une partie habitation avec :

Une maison des années 30, d'une surface 90 m².
Un chalet d'habitation.

Prix de vente des murs : 578 600 € dont 28 600 € HT d'honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente affiché.

Surface commerciale : 390 m²

Surface totale : 390 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **736 400 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **1 682 €**
Montant honoraires : **43 %**

Localisation

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mont-de-Marsan : **32 316 (ville)**

Photos

