

Murs commerciaux, 164 m2, Avignon (84000) en France

Annonce **C1238490** postée le **24/janvier/2024**

Description de l'activité

Local commercial cédé libre, dans un centre commercial : Local commercial d'une surface totale 164 m2, linéaire de vitrine 10m.

Valeur locative : 48 k€/an.

Charges environ 10 €/m2/an.

Taxe foncière : 5.375 €.

Prix de vente : 598 k€.

Surface commerciale : 164 m²

Surface totale : 164 m²

Loyer annuel : 48 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **598 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **398 000 €**FAI

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.