

## Hôtel bureau 2\* avec parking, Menton (06500) en France

Annonce **C1238430** postée le **24/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel bureau\*\* - bâtiment fin XIXème siècle.

Climatise - ascenseur.

Bon emplacement à 250 m de la plage.

100m parking public.

Logement - petit loyer - vente d'actions.

Le fonds : 2 070.000 € FAI HT.

Le commerce possède : **un parking**  
Confort : **2 étoiles**

**Surface totale** : 750 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 23 878 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
678 000 €	805 000 €	
€	€	
245 000 €	306 000 €	
€	€	
€	€	
6 €	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **2 070 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Menton (06500), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Menton : **29 361 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**