

# Bureaux / Locaux professionnels, 354 m2, Lorient (56100) en France

## Annonce C1238424 postée le 24/janvier/2024

## Description de l'activité

Sur la Base et au sein d'une copropriété, nous vous proposons à la vente un ensemble de plateau de bureaux de 354m2 avec 5 stationnements en sous sol. Sur les 354m2, une partie est vendue louée avec un bail commercial en cours. Produit idéal investisseur et exploitant.

Surface commerciale: 3 820 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 3 820 pi<sup>2</sup>

## Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 1 969 300 CAD (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence: 1 823 400 CAD

Montant honoraires: 8 %

#### Localisation

Localisation: Lorient (56100), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Lorient : 59 423 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.