

## Bureaux / Locaux professionnels, 354 m2, Lorient (56100) en France

Annonce **C1238424** postée le **24/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Sur la Base et au sein d'une copropriété, nous vous proposons à la vente un ensemble de plateau de bureaux de 354m2 avec 5 stationnements en sous sol. Sur les 354m2, une partie est vendue louée avec un bail commercial en cours. Produit idéal investisseur et exploitant.

**Surface commerciale** : 354 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 354 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 209 600 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 120 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**