

Local commercial, tous commerces sauf restauration et malodorants, dans le Var (83) en France

Annonce **C1238386** mise à jour le **28 janvier 2025**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre un droit au bail - une boutique de 70 m² avec cave, en bon état, bénéficiant d'une belle visibilité, proche de la Poste.

Un ancien club.

Local propre avec une belle façade.

A ce jour, le local dispose d'une réserve pouvant facilement rejoindre l'espace boutique.

Tous commerces sauf restauration et malodorants et bruyants.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Points fort :

La qualité de la boutique.

Loyer mensuel : 1 200 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Agrandissement.

Type d'opération : droit au bail

Prix : **35 500 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.