

Restaurant 80 couverts avec terrasse en Isère (38)

Annonce **C1238330** postée le **23/janvier/2024**

Description de l'activité

Prapoutel (38) : Fonds de commerce d'un restaurant avec grande terrasse ensoleillée.

Station de ski : Bien implanté dans une jolie station familiale, accessible en 30 minutes depuis Grenoble et Chambéry, ouverte en période hivernale et estivale, vente du fonds de commerce de ce restaurant bénéficiant d'une bonne réputation.

En front de neige possibilité d'installer 120 personnes sur une terrasse extérieure, en intérieur 80 personnes dans un décor chalet de montagne entièrement rénové (décor et mobilier).

Le restaurant est ouvert 2 mois en été et 4 mois en hiver.

Prix en rapport avec le chiffre d'affaires et la rentabilité.

Perspective d'évolution possible en ouvrant l'après midi Photos, bilans, informations financières sur demande.

Le Diagnostic de Performance Energétique (Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 480 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **395 000 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.