

Bar de nuit dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1238308** mise à jour le **21 janvier 2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un bar de nuit situé dans une des plus grandes agglomérations de la Drôme (26).

Cette discothèque créée en 2013 a été entièrement rénovée et répond à toutes les normes en vigueur.

Cet établissement réputé sur la région reçoit une clientèle fidèle et sélective.

Les horaires d'ouvertures sont à ce jour limités au vendredi et samedi de minuit à 6 heures du matin.

Le loyer est de 2 000 € mensuel pour une surface commerciale d'environ 200 m².

Cette affaire possède un fort potentiel d'évolution en augmentant les jours d'ouvertures et avec la possibilité de faire des locations de salle aux particuliers ou entreprises.

Prix de vente : 280 000 €, les frais d'intermédiaire inclus à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	354 000 EUR
------------	-------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **280 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Centre dans la Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.