

## Restaurant bistronomique dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1238192** mise à jour le **12 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, fonds de commerce de ce restaurant bistronomique, situé dans une commune littorale recherchée du Morbihan.

L'affaire dispose d'une belle salle de 52 places et 36 en terrasse privative, ainsi d'une grande cuisine fonctionnelle, parfaitement équipée et d'un logement de type T3 inclus dans le bail.

Le chiffre d'affaires réalisé en 2023 s'élève à plus de 450 k€, pour une rentabilité de plus de 95 k€ pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **52**

Nombre de places en terrasse : **36**

**Loyer mensuel : 2 200 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	450 000 EUR
EBE en 2023	95 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 720 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.