

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 55 m2, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1238188** mise à jour le **12 février 2024**

### Description de l'activité

---

Cession de droit au bail pour cette belle boutique d'environ 66 m2, composée de deux espaces commercial et d'une réserve.

Vitrine environ 6 ml.

Loyer : 2 200 €/ mois.

Taxe foncière 1 050 €.

Bail neuf 3/6/9 tout commerce sauf nuisance.

Prix de cession : 121 880 € TTC.

Frais d'agence compris.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 66 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 2 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **121 880 €**

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.