

## Restaurant avec terrasse dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1238094** mise à jour le **09 février 2024**

### Description de l'activité

---

Sur la belle station balnéaire de la cote d'opale.

Affaire destinée à un couple de professionnels qui souhaite exprimer ses talents et profiter d'un cadre exceptionnel à proximité de la plage.

Etablissement refait à neuf et disposant d'une terrasse.

Belle clientèle.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 42 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
278 000 €	424 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	6 €	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région  
Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **29 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **76 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**