

## Local commercial , 200 m2 en hypercentre, Fécamp (76) en France

Annonce **C1238076** mise à jour le **07 février 2024**

### Description de l'activité

---

Grand magasin en hypercentre, milieu de rue piétonne de plus de 200 m2 avec vitrines en angle sur deux côtés.

Grande visibilité.

Réserve.

Loyer de 32 400 € annuel HT et hors charges soit 2700 € mensuel.

Frais d'agence 5 000 € TTC à la charge du locataire.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 32 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Fécamp : **19 749 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.