Local commercial , 100 m2 en plein centre-ville de Bagnols-sur-Cèze (30) en France

Annonce **C1238070** mise à jour le **07 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de vêtements en plein centre-ville de Bagnols-sur-Cèze.

Avec une superficie généreuse de 100 m2, le magasin offre une sélection variée de marques renommées.

Caractéristiques du fonds de commerce :

-Superficie : 100 m2

-Diversité de marques prestigieuses.

-État exceptionnel, prêt à accueillir de nouveaux propriétaires.

-Loyer mensuel attractif de 1 390 €.

Performances Financières :

-Chiffre d'Affaires 2022(CA) : 232 267 €.

-Excédent Brut d'Exploitation (EBE) retraité : 62 983 €.

Atouts du Fonds de Commerce :

-Emplacement stratégique au cœur du centre-ville de Bagnols-sur-Cèze

-Clientèle fidèle et établie

-Boutique en bon état, prête à fonctionner.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 390 €

Éléments chiffrés :

CA	232 000 EUR
EBE	63 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **61 000 €**

Localisation

Localisation : **Bagnols-sur-Cèze (30200), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Bagnols-sur-Cèze : **18 538 (ville)**

Photos