

## Restaurant 22 couverts dans un quartier animé, Paris (75) en France

Annonce **C1238047** mise à jour le **07 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant situé dans un quartier animé.

Salle de 22 couverts pour 35 m<sup>2</sup>.

Une cuisine de 23 m<sup>2</sup> environ plus bureau de 10 m<sup>2</sup> au premier étage.

Réserve au sous-sol de 10 m<sup>2</sup>.

Studio de 25 m<sup>2</sup> au premier étage par accès extérieur au restaurant.

loyer : 2521 €

charge : 100 €

C R L : 63€

Prix souhaité : 152000 € FAI.

Nombre de places en salle : **22**

**Surface commerciale** : 43 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 43 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 521 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **152 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation :

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

