

## Bar, tabac, loto, fdj, pmu dans l'Eure (27) en France

Annonce **C1237894** postée le **19/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Eure (27) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU idéalement situé au cœur du bourg.

Très grande surface commerciale avec une terrasse et la possibilité d'exploiter une grande salle.

Fermé 1 journée et demie par semaine plus 5 semaines de congés.

Appartement de 100 m<sup>2</sup> avec garage et cour.

Loyer modéré.

Fort potentiel de développement.

Prix : 460 000 € + 8 % des honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **16**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	254 000 EUR
EBE en 2022	120 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqu?

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**