

## Hôtel restaurant 3\* d'environ 40 chambres dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1237737** postée le **19/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Cet hôtel Restaurant 3\*, sous enseigne, propose un hébergement de plus de 40 chambres. Il bénéficie d'une forte visibilité.

Le Chiffre d'affaires est constant autour de 1 020 000 Euros.

L'Hôtel est particulièrement bien géré grâce à l'engagement d'une équipe, compétente et fidèle d'une douzaine de personnes (40 % des salariés ont plus de 5 ans d'ancienneté).

L'hôtel est tenu d'une main de maître par sa directrice, compétente qui dispose d'une forte ancienneté et sait fédérer ses équipes vers des objectifs de qualité de service.

L'hôtel est aux normes, l'ensemble des chambres ont été rénovées récemment.

L'hôtel propose différents types de chambres (single, double famille) pour répondre aux attentes de la clientèle.

Convient pour investisseur(s) ou couple d'exploitants.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **40**

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 040 000 €	1 087 000 €	
€	€	
272 000 €	296 000 €	
€	€	
€	€	
11 €	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **2 620 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**