

## Boulangerie - pâtisserie, en Haute Loire (43) en France

Annonce **C1237734** postée le **19/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans un village de 6 000 habitants en plein développement.

Le magasin a été refait il y a 5 ans avec beaucoup de goût et de praticité pour travailler.

Le four est visible du magasin et protégé par une verrière, le laboratoire est en parfait état avec tout le matériel nécessaire pour travailler dans de bonnes conditions.

Les vendeurs sont propriétaires des murs.

Un bail neuf sera rédigé.

Le loyer sera de 20 K€ annuel soit 1 666 € / mois.

Aucun travaux à prévoir.

**Loyer mensuel : 1 666 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 358 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Haute Loire, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

