

## Local commercial , 35 m2 en plein cœur de Versailles (78) en France

Annnonce **C1237686** postée le **19/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Droit au bail d'un local idéalement situé en plein cœur de Versailles bénéficiant d'un bel emplacement.

L'établissement de plain-pied dispose d'une vitrine de 4 m, d'une surface commerciale de près de 35 m2.

Situé dans une zone dynamique et à grand flux piéton.

Le loyer est de 1180 € HT.

Bail 3/6/9 récent, tout commerces sauf restauration , les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **50 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**