

## Local commercial , 61 m2 dans un quartier dynamique, Toulon (83) en France

Annnonce **C1237681** postée le **19/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A la location, local commercial situé proche au Pont du Las.

Au sein d'un quartier dynamique, le local commercial dispose d'un espace de vente avec 3 vitrines, d'un bureau avec WC, le tout lumineux et en bon état.

Idéal professions artisanales, libérales ou tertiaires.

Possibilité bail professionnel ou commercial.

Charges : 31 €.

Dépôt de garantie : 2 160 €.

Taxe foncière : 850 € à la charge du preneur, honoraires à charge preneur locataire : 5.000 € HT.

**Surface commerciale** : 61 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 720 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Toulon : **164 899 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**