

## Bar, Brasserie, Bayeux (14400) en France

Annonce **C1237531** postée le **19/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Bayeux (14400) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé à proximité des plages du débarquement.

Affaire de direction.

2 gites. Cuisine aux normes.

Personnel en place.

EBE très confortable.

Grand appartement.

Possibilité d'acheter les murs.

Prix net vendeur : 890 000 €.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 178 000 EUR
EBE en 2024	388 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **967 730 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Bayeux : **13 843 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.