

## Bar, Tabac proche de Bayeux (14400) en France

Annonce **C1237526** postée le **19/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un bar pub - tabac situé à proximité de Bayeux (14400).

Possibilité d'ajouter une petite brasserie.

Appartement avec 3 chambres.

Pas de travaux.

Vente des murs et du fonds de commerce : 450.000 €.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	191 000 EUR
EBE en 2024	23 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **490 770 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**