

Local commercial pour plusieurs activités dans une zone touristique,, Saint-Vaast-la-Hougue (50550) en France

Annonce **C1237505** postée le **19/janvier/2024**

Description de l'activité

Manche - Saint-Vaast-la-Hougue (50550) : A vendre un pas de porte situé sur le port.

L'isolation complète est terminée, le passage de gaines et évacuation.

Local idéal pour des activités de bar, snack, glacier, vêtements, déco.

Bail 3-6-9 récent.

Travaux à finir.

Loyer de 14 400 € HT / an + foncier.

Droit d'entrée : 70 000 € .

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 78 m²

Loyer annuel : 14 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **1 100 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Vaast-la-Hougue (50550), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Vaast-la-Hougue : **2 126 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.