

## Station de lavage automobile sur un axe passant, dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1237484** mise à jour le **10 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : A vendre une station de lavage entièrement reconstruite et remise en service en 2023.

Portiques et pistes haute pression.

Postes d'aspiration.

Forage et système de recyclage de l'eau.

#### Points fort :

- Station de lavage neuve.
- Emplacement de qualité sur un axe passant.
- Forage d'eau.
- Loyer modéré avec un bail renouvelé récemment.

**Loyer mensuel : 1 900 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

|          | 2023     | 2024 |
|----------|----------|------|
| 0 € (HT) | 0 € (HT) |      |
| € (HT)   | € (HT)   |      |
| 0 € (HT) | 0 € (HT) |      |
| € (HT)   | € (HT)   |      |
| € (HT)   | € (HT)   |      |
| € (HT)   | 1 € (HT) |      |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| Raison de la cession :        | Reprise d'une activité plus importante  |
| Type de cession :             | titres de la société  |
| Prix de cession :             | <b>1 100 000 €</b> FAI  |
| Apport personnel nécessaire : | <b>500 000 €</b>  |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule  |
| Profil(s) possible(s) :       | professionnel(s)<br>Idéal pour un Investisseur.   |
| Type de repreneur recherché : | Possibilité d'acquérir plusieurs stations de lavage du groupe, situées dans le département. |

## Localisation

---

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille : **850 602 ( grande ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**