

## Local d'activité de 379 m<sup>2</sup> dans une zone d'activité, Saint-Priest (69) en France

Annonce **C1237447** postée le **18/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Local d'activité de 279 m<sup>2</sup> dont la moitié qui dispose d'une hauteur de 7 m, et l'autre moitié de 3,10 m.

Une partie bureaux de 100 m<sup>2</sup> cloisonnés en 2 bureaux peut se rajouter au lot.

Naturellement, il y a possibilité de n'utiliser uniquement les bureaux, sans la partie activité.

Concernant les tarifs : Pour la partie activité, le prix au m<sup>2</sup> est de 103 € HT.

Pour la partie bureaux, le prix au m<sup>2</sup> est de 130 € HT

Au sein d'une zone d'activité riche en mouvement et proche des axes routiers.

**Surface commerciale** : 379 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 379 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 478 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Priest (69800), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Priest : **42 139 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**