

Bar, Loto, PMU, Tabac, Presse avec terrasse, proximité de la mer, Calvados (14) en France

Annonce **C1237435** postée le **18/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bar, tabac, presse, loto, pmu situé à proximité de la mer.

Terrasse.

Grand logement 3 chambres vue mer.

Fermé 1 jour par semaine + congés.

Idéal en première installation.

Possibilité acquisition des murs possible.

CA ttc 171 000 euros.

Commissions : 60 000 €.

EBER : 57 000 €.

Prix : 260 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	171 000 EUR
EBE en 2023	57 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **229 896 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.