

## Local commercial possibilité Bar, Restaurant licence IV en emplacement N°1,, Rouen (76000) en France

Annonce **C1237404** postée le **18/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime, l'une des meilleures visibilités Rouen (76000) rive droite, l'emplacement est idéal pour de nombreuses activités à la recherche d'un emplacement percutant.

L'exploitation de la restauration, du bar, est possible, car cette affaire dispose d'une Licence IV.

Local pour une agence de voyage, un assureur, un mandataire automobile, un fleuriste, le palais du kebab, tacos, etc à la recherche de la visibilité de premier plan à Rouen

La revente de la Licence IV est rapidement possible, si une activité autre est réalisée.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **133 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**