

## **Boucherie, Charcuterie, 120 m2 au centre de la commune avec tous commerces, Saint-Pol-de-Léon (29) en France**

Annnonce **C1237403** postée le **18/janvier/2024**

### **Description de l'activité**

---

Vente murs habitation et local commercial en pied de d'immeuble boucherie charcuterie nord Finistère avec un grand terrain à l'arrière (cours + grande pelouse).

Magasin situé au centre de la commune avec tous commerces.

Matériel de boucherie charcuterie en place.

A l'étage : 3 chambres à rafraichir et salle de bain refaite, possibilité d'aménager le grenier en grandes chambres, salle de jeux.

Il est possible de prévoir de vendre une partie du terrain pour faciliter le montage financier.

frais d'agence inclus.

Prix hors honoraires : 150 000 €.

Classe énergie A, Classe climat A.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **532 400 TND** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### **Localisation**

---

Localisation : **Saint-Pol-de-Léon (29250), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Pol-de-Léon : **7 339 ( sos villages )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**