

Primeur, épicerie fine dans un village de charme, dans l'Hérault (34) en France

Annonce C1237396 postée le 18/janvier/2024

Description de l'activité

Beau primeur accompagné d'une petite épicerie fine situé dans le centre d'un village de charme sur l'axe de Montpellier dans l'Hérault.

Livraison des fruits et légumes au commerce par les fournisseurs belle clientèle fidélisé avec fort pouvoir d'achat.

Nombreuses places de parking à proximité.

Loyer faible.

Affaire idéale à exploiter seul ou pour un couple d'exploitants.

Surface totale: 380 pi²

Loyer annuel: 10 600 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
428 000 CAD	446 000 CAD	501 000 CAD
CAD	CAD	CAD
80 000 CAD	107 000 CAD	124 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 250 600 CAD FAI
Apport personnel nécessaire : 100 900 CAD

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.