Locaux industriels de 53, 103, 104 m2,, Douvres-la-Délivrande (14440) en France

Annonce **C1237371** postée le **18/janvier/2024**

Description de l'activité

Calvados - Douvres-la-Délivrande (14440) : Des locaux industriels allant d'une surface de 53 à 104 m2 (surfaces encore disponibles 53, 103, 104).

Douvres-la-Délivrande (14440), est une commune en pleine expansion située entre Caen et la mer (10 KMS de Caen et 3 KMS de la mer) ; accès direct par 4 voies.

- Éclairage LED et naturel, puissance électrique 380v - sanitaire et compteur individuel - accès porte piéton.

- Dalle béton - porte sectionnelle de plain-pied

Activité / stockage.

Places de parking vendues par lot.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 73 000 € HT + 14 600 € TVA, soit 87 600 € TTC.

- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 66 250 € HT + 13 250 € TVA, soit 79 500 € TTC.

- Les honoraires d'agence : 6 750 € HT + 1 350 € TVA, soit 8 100 € TTC (10.19 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).

- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **73 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Douvres-la-Délivrande (14440), Calvados,**

Nombre d'habitants* à Douvres-la-Délivrande : **5 177 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.