

## Murs commerciaux, usage restauration de 255 m<sup>2</sup>, Saint-Jean-de-Monts (85160) en France

Annonce **C1237368** postée le **18/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Murs commerciaux à vendre, à usage de restauration, avec appartement T3, le tout sur un terrain de 4108 m<sup>2</sup>, d'où un grand parking pour utilitaires, camions et VL.

Locataire en place, le bail vient d'être renouvelé.

**Surface commerciale** : 255 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 297 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix de cession : **326 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée,**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Monts : **8 265 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**