

## Bar, Glacier, Pizzeria, Restaurant licence IV 110 couverts proche de Marseillan (34340) en France

Annonce **C1237338** postée le **18/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault, proche de Marseillan (34340) : A vendre un fonds de commerce de restaurant, pizzeria, bar, glacier Licence IV situé au cœur d'une station touristique.

Les équipements sont aux normes. Accessibilité PMR (personne à mobilité réduite). Extraction au norme. Local avec 110 couverts.

Travail pendant 6 mois avec des revenus confortables.

Le CA HT 2022 est de 220 000 €, bénéfice de 27 000 € hors rémunération du dirigeant.

Logement de fonction.

L'ensemble des éléments financiers sont disponibles sur demande.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **110**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	220 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **249 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Marseillan (34340), Hérault, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.