

Local pour un atelier de laboratoire, centre médical,, Nice (06000) en France

Annonce **C1237330** postée le **18/janvier/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : Local de 500 m2 de plain pieds idéal pour des investisseurs, situé en zone franche urbaine.

Local pour la création d'atelier de laboratoire, centre médical, etc.

Taxe foncière 2023 de 5 547,€.

Nombre de lots de la copropriété : 70, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 3600 € soit 300 € par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Informations sur la cession

Prix : **600 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

